

Městský úřad Beroun
Odbor dopravy a správních agend

Datum:
29.04.2022

Číslo jednací:
MBE/29272/2022/DOPR-
NeL

Spisová značka:
00239/2022/DOPR/3

Vyřizuje / telefon:
Ladislav Nedbal/
311654325

E-mail:
doprava11@muberoun.cz

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO
A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Stašov, Stašov čp. 114, 267 51 Zdice v zastoupení ing. Jelenou Nekvasilovou, IČO 71536949 Brechtova 850, 149 00, Praha 4 (dále jen „žadatel“), podala dne 14.3.2022 u zdejšího speciálního stavebního úřadu, odboru dopravy a správních agend Městského úřadu Beroun žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: „**Realizace chodníků podél silnic III/1173 a III/1174 + úprava povrchů silnice III/1174 v intravilánu obce + realizace parkoviště u zastávky železnice směr Praha**“ na pozemku parcelní č. 67/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 97/1 (zahrada), 368/1 (ostatní plocha), 368/7 (ostatní plocha), 368/8 (ostatní plocha) 372 (ostatní plocha), 399/1 (ostatní plocha), 404 (ostatní plocha), 405 (ostatní plocha), 406/1 (ostatní plocha), 406/2 (ostatní plocha), 408/1 (ostatní plocha), 408/2 (ostatní plocha), 413 (ostatní plocha, dráha), 460 (ostatní plocha), 29/21 (ostatní plocha), 386 (ostatní plocha) v katastrálním území obce Stašov (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem doručení bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **oznamuje** v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení společného územního a stavebního řízení**.

Předmětem stavby :

Projekt řeší situačně i výškově v maximální míře oddělení automobilové a pěší dopravy výstavbou nových chodníků u komunikací III. třídy a to komunikace III/1173 a III/1174. Stávající komunikace III/1174 je nevyhovující co do šířkových parametrů a je dožilá dobou existence i pokládkami inženýrských sítí a proto v celé délce v intravilánu je navrženo její rozšíření a plošná úprava povrchů včetně nového dopravního značení. Komunikace pro pěší jsou navrženy v základní šíři 2,0 m, u oplocení nebo zdí 2,25 m a ve stísněných podmínkách jsou zúženy. U železniční stanice je navrženo nové parkoviště o 7 parkovacích šikmých stání. Odvodnění komunikace bude zajištěno odvedením vody novými přípojkami k uličním a žlabovým vpustem do stávající jednotné kanalizace. Osvětlení komunikace zůstane zachováno původním veřejným osvětlením a u přechodu pro chodce budou osazeny nové stožáry s LED svítidly.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známi poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m ods. 3

stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání a **určuje lhůtu 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, opravňující ho k takovému postupu.

Poučení

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatnit námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

*Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž stanovuje lhůtu **jeden týden** od shora uvedené lhůty.*

Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři speciálního stavebního úřadu, Politických vězňů 20, Beroun 2, 2. patro, č. dveří 201/3, ve lhůtě shora uvedené (návštěvní dny Po a St 8,00 – 17,00 hodin, v ostatních dnech po předchozí domluvě).

Od správního poplatku vyměřeného podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18, odst. 1 písm.f) je Obec Tetín osvobozena.

Ing. Albert Červenka
vedoucí odboru dopravy a správních agend v.r.

Za správnost vyhotovení : Tomáš Peterka

Obdrží:

Podle § 94k písm. a) stavebního zákona

Stavebník:

- Obec Stašov, Stašov čp. 114, 267 51 Zdice v zastoupení ing. Jelenou Nekvasilovou, IČO 71536949
Brechtova 850, 149 00, Praha 4 (DS: 9hda673, 9ct9dz5)

Podle § 94k písm. d) stavebního zákona

- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5, právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje KSÚS Stř. kraje, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 (DS: a6ejgmx)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (DS: v95uqfy)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- GasNet, s.r.o. jako provozovatel distribuční soustavy a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (DS: jnnyjs6)
- VAK Beroun, a.s, Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun (DS: 7vjgxyf)
- Ústav archeologické památkové péče, Nad Olšinami 448/3, 100 00 Praha 10 (DS: eaig3gd)
- Správa železnic, oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7 (DS: ucccjhjm)
- České dráhy, a.s. Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3 (DS: e52cdsf)
- Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň (DS: 5mjaatd)
- Skalníková Kristýna, Stašov čp. 82, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)
- Kratochvíl Pavel, Stašov čp. 67, 267 51 Zdice (doporučeně do vlastních rukou)

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu:

Podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona majitelé pozemků v katastrálním území Stašov parc.89/1, 89/2, 89/3, 91/3, 96/2, st. 61/1 se stavbou čp. 67, st. 61/2 se stavbou bez čp., 90/3, st. 108 se stavbou čp. 95, 90/2, 87, 410/1, 410/10, st. 62 se stavbou čp. 40, 87, st. 63 se stavbou čp. 26, 78/4, st. 95 se stavbou čp. 87, 77/1, st. 64 se stavbou čp. 140, 468, 66/3, st. 211 se stavbou čp. 163, 66/2, 64/2, st. 67/2 se stavbou bez čp., 64/1, st. 68 se stavbou čp. 7, st. 123 se stavbou čp. 113, 412/1, 39/1, 39/2, 368/6, st. 69 se stavbou čp. 9, 40, 41, st.76 se stavbou čp. 66, 70,42, 34, 31/1, st. 75 se stavbou čp. 4, st. 74/1 se stavbou čp. 3, 93, 399/2, 472, 473, st. 99 se stavbou čp. 91, 368/27, 368/28, 298/16, 298/15, 191, 298/14, 29/13, st. 135 se stavbou čp. 135, 29/5, st. 134 se stavbou čp. 109, 29/4, st.159 se stavbou čp. 127, 29/10, st. 202 se stavbou čp. 155, 298/18, 298/10, st. 185 se stavbou čp. 148, 298/11, st. 217 se stavbou bez čp., 298/9, st. 201 se stavbou čp. 154, 98/6, st. 112 se stavbou čp. 105, 29/25, st. 157 se stavbou čp. 132, st. 150 se stavbou čp. 131, 29/16, st. 161 se stavbou čp. 136, 29/15, st. 174 se stavbou čp. 144, st. 178 se stavbou bez čp., 29/14, 368/4, 368/9, 30/1, st. 72 se stavbou čp. 73.

Dotčené orgány:

- MěÚ Beroun, Odbor ÚPRR, Husovo náměstí 68, 266 01 Beroun (interně)
- MěÚ Beroun, Odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 01 Beroun (interně)
- KHS Středočeského kraje, ÚP v Berouně, Politických vězňů 455, 266 44 Beroun (DS: hhcai8e)
- HZS Středočeského kraje Územní odbor Beroun, Pod studánkou 1258, 266 01 Beroun (DS: 92dhqcp)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stč. kraje, Di Beroun, Tyršova 1635, 266 50 (DS: 2dtai5u)

Na vědomí:

- Městský úřad Beroun, odbor výstavby, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun (interně)

Ostatní:

- Obecní úřad Stašov, Stašov čp. 114, 267 51 Zdice
- 1x k vyvěšení na úřední desce (doporučeně do vlastních rukou)
- Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, podatelna MěÚ Beroun, Husovo nám. 68, 266 43 Beroun – Centrum
- 1 x k vyvěšení na úřední desce (osobně na doručenkou)

Spis: Spis správního úřadu

