

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Stašov ze dne 18.10.2023

Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Program zasedání
4. Zpráva o činnosti obecního úřadu a plnění usnesení
5. Schválení vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. Schválení vyhlášky o místním poplatku ze psů
7. Plán zimní údržby
8. Schválení záměru výstavby tribuny a výběr dodavatele
9. Výběr dodavatele na zemní práce při výstavbě tribuny
10. Příprava rozpočtu na rok 2024
11. Diskuse a závěr

Přítomni:

7 členů zastupitelstva

1. Zahájení

Starosta zahájil zasedání v 18 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a je přítomno 7 zastupitelů. K přijetí návrhů usnesení je zapotřebí 4 hlasů. Na zápis z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné námitky.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Do funkce ověřovatele zápisu byli navrženi Václav Jirout a Richard Lhoták.

Hlasování č. 1

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce volí do funkce ověřovatele zápisu ze zasedání ze dne 18.10.2023 Václava Jirouta a Richarda Lhotáka.

Pro	7	Proti	0	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

3. Program zasedání

Starosta přečetl navržený program.

Hlasování č.2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ze dne 18.10.2023 v navrženém znění.

Pro	7	Proti	0	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

4. Zpráva o plnění usnesení a činnosti úřadu

Byla zahájena výstavba chodníků a oprava komunikace III/1174. Na stavbu dohlíží stavební dozor vybraný zastupitelstvem. V rámci stavby budou vícepráce, které nebyly v projektu. STRABAG pošle jejich nacenění (odvodnění u č.p. 67, 113, 7, vyšší palisády u protihlukové stěny, zpevnění krajnice u rozšířené komunikace). Bohužel se dá očekávat přesun realizace části chodníků do roku 2024. 23.9.2023 konal obnovený obřad vítání občánků, na který bylo velké množství kladných ohlasů. Každé dítě dostalo od obce Stašov hračky a finanční dar. Rodičům byl předán pamětní list a květina. Od minulého zasedání se také gratulovalo dvěma jubilantům k dovršení věku 80-ti let. Oslavenci také obdrželi pamětní list, věcný a peněžní dar. Dále Spolek pro Stašov ve spolupráci s obecním úřadem uspořádal 17.10.2023 drakiádu pro děti. Obdrželi jsme odpověď na žádost o rekonstrukci mostu na KSÚS SK. Bylo nám sděleno, že k opravě v nejbližší době nedorazí. V odůvodnění bylo uvedeno, že v horším stavu je 169 mostů a ve stejném havarijním stavu 385 mostů. Došlo tedy pouze k doplnění dvou chybějících prvků v zábradelní konstrukci. U naší lávky do areálu TJ Stašov došlo k celkové výměně mostní konstrukce mimo nosníků. S kvalitou provedení je velká spokojenost.

Byla urgována objednaná přeložka vodovodního potrubí u bývalé chlorovny u hasičské zbrojnice. Zástupce VaK Hořovice se dostavil na místo a sdělil termín nejdříve konce října. Inženýrské sítě už mají vytýčené. Na poptávku svodu dešťové vody ze střech hasičských zbrojnic nám VaK doporučil Pavla Dubského z Králova Dvora. JSDH vypustila vodu do potrubí, aby se zjistilo, kam voda ze střech přesně odtéká. Zda by nebyla možná jiná varianta propojení. Bylo zjištěno, že voda odtéká do odtoku u přepadu nádrže. Toto bližší propojení nám ale odbornou firmou nebylo doporučeno. Na záměr svodu vody přímo od bývalé chlorovny do nádrže nám byla panem Dubským nabídnuta cena 105 556,- Kč bez DPH. Tuto cenu vyhodnotili zastupitelé jako nepřiměřeně vysokou a bude se hledat jiné, levnější řešení.

19. srpna se konalo druhé letní kino a 7. října autobusový zájezd do divadla na Fidlovačce. Obě představení navštívil velký počet diváků. Uskutečnil se prodej Multicary za cenu 30 000,- Kč. Majitel nám po zdařilé renovaci vozidla poslal fotografie. Dále proběhla aukce panelů od komunikace III/1174. Dostavili se dva uchazeči, jeden koupil 10 panelů, druhý 15 panelů. Vše se prodalo pouze za vyvolávací cenu 5000,- Kč za 5 ks, protože zájemci cenu v aukci nenavýšili.

Jednání o opravě břehu náhonu u mostu přes Červený potok stále neproběhlo. Z naší strany nebyl zatím splněn příslib údržby pozemku za hřištěm TJ Stašov, kterou nám měl zajistit svou mechanizací majitel statku na Kočvarech. Bylo urgováno. Traktůrek KUBOTA zatím nebyl obci dodavatelem předán. Podle obchodního zástupce chyběly díly a k předání dojde 25.10.2023. S dodavatelem byla dohodnuta dodatečná sleva 3 % z ceny traktoru ve výši 25 482,- Kč bez DPH. Správce sportovního areálu TJ Stašov ukončil z časových důvodů svou činnost. Po dohodě s TJ Stašov proto zveřejnil obecní úřad výzvu na obsazení pracovní pozice správce areálu. Předsedovi oddílu se přihlásilo více zájemců, vybrán byl vedením TJ Stašov Jan Šilhavý ze Stašova. Jako výpomoc při údržbě a lajnování s ním bude spolupracovat Lukáš Prepletaný. Dále bylo nutné zahájit opravu dlažby a schodiště u MŠ. Po odkrytí dlažby se zjistilo, že pod ní vznikla dutina a bylo nutné prostor zalít betonem. Také se na školce odstranily poškozené palubky a nahradily se oplechováním.

Přípravy výstavby nové garáže pro komunální techniku na pozemku obecního úřadu pokračují, stejně tak jednání o další úpravě okolí vodní nádrže. Před realizací úprav u nádrže pokácí JSDH stromy, které byly dendrologickým posudkem určené k odstranění. Bohužel plánované nasazení amurů do nádrže v letošním roce pravděpodobně nepřichází do úvahy z důvodu nízkého stavu vody v nádrži. Byla uzavřeno pojištění zastupitelů dle přijatého usnesení u pojišťovny Kooperativa. Dále došlo k prodeji 58 m² pozemku parc.č. 57/6 za 400,- Kč také dle přijatého usnesení zastupitelstva. Druhý nevyužívaný pozemek zatím prodán nebyl.

Termín opravy cesty a výstavba koryta s tůní v rámci úpravy pozemků po pozemkových úpravách nám SPÚ zatím není schopen sdělit. V současné době nemají přiděleny finance na realizaci. Dají nám včas vědět, ale jsou další obce před námi, takže letos ani příští rok to určitě nebude. Před realizací se ještě bude muset nechat zpracovat projektová dokumentace včetně stavebního povolení. Navštívili nás zástupci společnosti ENERCON Grid, s.r.o. a řešilo se zahájení rekonstrukce veřejného osvětlení. Výměna svítidel začne až v průběhu listopadu, stále nemají skladem svítidla od výrobce. Dokončení této akce je garantováno v první polovině prosince. Termín realizace uvedený ve smlouvě tak bude dodržen. Opět nás navštívil zástupce Povodí Vltavy s.p., řešily se nově polámané stromy a potřeba urychlené údržby potoka. Realizace je ale stále bohužel ve fázi příprav v rámci jejich podniku. Začátkem listopadu se bude konat pracovní schůzka zástupců obecního úřadu s projektantem rekonstrukce komunikace v Hořovech. Bude projednána předložená dokumentace a případné připomínky. V další fázi se bude konat veřejné jednání za účasti projektanta, obecního úřadu a občanů bydlících v dotčené oblasti. Termín jednání bude oznámen s dostatečným předstihem. Plánované a odsouhlasené stromořadí na obecním pozemku v oblasti V Ráji bude dlouhé cca 160 metrů. Vysazeno bude 10 ks lip s rozestupem cca 17,5 m. Lípy budou za cenu max. 500,- Kč/ks, velikost cca 180 cm. Investice obce tak bude ve výši zhruba 5 000,- Kč. Výsadbu a ochranu proti zvěři provedou ve svém volném čase dobrovolníci v 1. polovině listopadu. Následnou péči a zalévání stromů také zajistí oni. Za což jim obecní úřad děkuje.

Hlasování č.3

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Stašov bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu a plnění usnesení.

Pro	7	Proti	0	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

5. Schválení vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Parlament České republiky schválil dne 13. července 2023 novelu zákona o místních poplatcích, která má nabýt účinnosti dnem 1. ledna 2024. Předmětná novelizace se dotýká obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek. S ohledem na tuto skutečnost nám Ministerstvo vnitra doporučilo vydat nové obecně závazné vyhlášky podle vzorů, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024. Výše poplatků za užívání veřejného prostranství zůstává stejná jako u předchozí vyhlášky.

Hlasování č.4

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v navrženém znění s platností od 1.1.2024.

Pro	7	Proti	0	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

6. Schválení vyhlášky o místním poplatku ze psů

Tato nová vyhláška byla zpracována také podle předepsaného vzoru a výše poplatků ze psů zůstává stejná jako u předchozí vyhlášky.

Hlasování č.5

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku o místním poplatku ze psů v navrženém znění s platností od 1.1.2024.

Pro	7	Proti	0	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

7. Plán zimní údržby

Plán údržby byl zpracován v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Součástí plánu je mapa místních komunikací obce a tabulka s termíny a způsobem údržby komunikací.

Hlasování č.6

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Plán zimní údržby v navrženém znění s platností od 1.11.2023

Pro	7	Proti	0	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

8. Schválení záměru výstavby tribuny a výběr dodavatele

Dne 20.9.2023 byl zveřejněn záměr výstavby tribuny pro diváky v areálu TJ Stašov. Zveřejnění záměru předcházela dvě jednání se zástupci TJ Stašov a dvě poptávková řízení. V prvním kole byla poptána pouze na tribuna se 34 sedadly, bez zastřešení za 163 000,- Kč bez DPH. Tato varianta ale nebyla uznána za vhodnou pro požadované účely. Ve druhém kole byla poptána tribuna s 52 sedadly a zastřešením. Zástupci TJ Stašov technické provedení poptávané tribuny dle jejich požadavku odsouhlasili. Firma Kovostal, s.r.o. nabídla tento typ za 1 479 584,- Kč bez DPH a dopravy. Společnost Global sport Čupa s.r.o. nabídla tribunu za 463 000,- Kč bez DPH s dopravou. Cenové nabídky neobsahují zemní práce a byly předloženy zastupitelům k posouzení. Další podrobnosti jsou uvedené ve zveřejněném záměru.

Hlasování č.7

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr výstavby tribuny v navrženém znění a schvaluje výběr dodavatele společnost Global sport Čupa s.r.o. za nabídnutou cenu 463 000,- Kč bez DPH.

Pro	6	Proti	1	Zdržel se	0
-----	---	-------	---	-----------	---

Návrh usnesení byl přijat.

9. Výběr dodavatele na zemní práce při výstavbě tribuny

Na zemní práce při výstavbě tribuny byly poptány tři dodavatelé. Uvedené ceny jsou bez DPH.

- 1) Ing. Jan Nedvěd, Bavoryně 55, 267 51 Zdice - 111 007,- Kč, v ceně není pokládka zámkové dlažby
- 2) rekonstrukce-modernizace-stavby s.r.o., Pod Plešivcem 122, 262 23 Jince -103 823,64 Kč
- 3) Hrabák - Lakmal s.r.o., Tyršova ul. 1435/7b, 268 01 Hořovice – 63 364, 30 Kč

Rozprava:

V dokumentaci od dodavatele tribuny není uvedena přesná specifikace materiálu pro betonové základy. Proto každý z uchazečů nabídl jinou třídu betonu a cenové nabídky z tohoto důvodu nelze objektivně posoudit. V rozpravě bylo zastupiteli dohodnuto, že nebude odsouhlaseno navržené usnesení o výběru dodavatele s nejvýhodnější nabídkou. Do příštího zasedání výrobce tribuny upřesní parametry základů a proběhne nové výběrové řízení.

Hlasování č.8

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje společnost Hrabák - Lakmal s.r.o., Tyršova ul. 1435/7b, 268 01 Hořovice jako dodavatele na zemní práce při výstavbě tribuny za nabídnutou cenu 63 364,30 Kč bez DPH.

Pro 0

Proti 6

Zdržel se 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

10. Příprava rozpočtu na rok 2024

V rámci přípravy rozpočtu na rok 2024 zastupitelé řešili další možné investice obce. Mimo již projektovanou rekonstrukci komunikace v Hořovech bude vhodné zahájit projekční práce na opravách polních cest zpřístupňujících pozemky, tak jak je uvedeno v Plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav. Dále bude osloven majitel zemědělského družstva, jestli nebude ochoten odprodat část svého areálu. Tato lokalita by byla vhodná pro případnou výstavbu nového bydlení a zároveň by se odstranily budovy v havarijním stavu. V plánu je také změnit podobu autobusové zastávky. Poptáni byli tvůrci maleb street-artu a také zahradníci. Ale po posouzení cen a doporučení se zastupitelé rozhodli jít jinou cestou a změnu řešit komplexně. Bude osloven architekt, aby na úpravu autobusové zastávky zpracoval kvalitní architektonickou studii. K tomuto bodu programu nebyl navržen návrh usnesení.

11. Diskuse a závěr

Starosta na základě doporučení účetní obce navrhl, aby se na příštím zasedání projednalo schvalování posledního rozpočtového opatření v roce pouze starostou obce. Dále navrhl, aby mohl u nečekaných příjmů obce rozpočtové opatření schvalovat v neomezené výši v průběhu celého roku. V obou případech by bylo podmínkou, že se dá zastupitelstvu na vědomí. Zejména u rozpočtových opatření u výdajů se jedná o preventivní krok. V případě nečekaného většího výdaje na konci roku by se museli zastupitelé sejít v průběhu vánočních svátků.

Ozvali se zájemci ze Zdic, že by chtěli využívat multifunkční hřiště. V debatě se zastupitelé dohodli, že hřiště bude poskytováno pouze v době, kdy nebude užíváno občany Stašova. Cena pronájmu celého hřiště pro občany z jiné obce bude 400,- Kč/hod + poplatek za spotřebu elektřiny při osvětlení.

Ve Stašově 18.10.2023

Zapsal: Miroslav Tichý

Usnesení zastupitelstva obce Stašov č.6/2023 ze dne 18.10.2023

1. Zastupitelstvo obce volí do funkce ověřovatele zápisu ze zasedání ze dne 18.10.2023 Václav Jirouta a Richarda Lhotáka.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ze dne 18.10.2023 v navrženém znění.
3. Zastupitelstvo obce Stašov bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu a plnění usnesení.
4. Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v navrženém znění s platností od 1.1.2024.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku o místním poplatku ze psů v navrženém znění s platností od 1.1.2024.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje Plán zimní údržby v navrženém znění s platností od 1.11.2023
7. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr výstavby tribuny v navrženém znění a schvaluje výběr dodavatele společnost Global sport Čupa s.r.o. za nabídnutou cenu 463 000,- Kč bez DPH.




.....
Václav Jirout
ověřovatel zápisu


.....
Richard Lhoták
ověřovatel zápisu


.....
Miroslav Tichý
starosta obce

Jmenovité hlasování zastupitelů

Příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Stašov ze dne 18.10.2023

Č.hlasování	Bod programu	M. Tichý	L. Frýbert	J. Závora	J.Sudík	V.Jirout	Z. Jílek	R. Lhoták
1.	2.	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO
2.	3.	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO
3.	4.	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO
4.	5.	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO
5.	6.	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO
6.	7.	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO
7.	8.	PRO	PRO	PRO	PROTI	PRO	PRO	PRO
8.	9.	PROTI	ZDRŽ	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI	PROTI